

WYMAGANIA INWESTORA.

Nazwa projektu: Modernizacja Stomatologicznej Spółdzielni Pracy Dentystyka

Modernizacja poczekalni dla pacjentów

Miejsce prac: KRAKÓW, UL. KIELECKA 7B

Inwestor: Stomatologiczna Spółdzielnia Pracy "Dentystyka"

Część 1

1.1 Przebudowa podłoża i wymiana podłogi - w ramach projektu planuje się wymianę dotychczasowej podłogi z płytek ceramicznych na spełniającą atesty higieniczno-sanitarne (podwyższona odporność na ścieranie, wilgoć, wodę i środki odkażające), antypoślizgową wykładzinę PCV przeznaczoną do obiektów o dużym natężeniu ruchu (wykładzina „obiektowa”), o podwyższonej izolacyjności akustycznej. Przed ułożeniem nowej podłogi, należy, oczyścić podłoże, a następnie zastosować wylewkę samopoziomującą – w celu dokładnej niwelacji podłoża.

Specyfikacja:

- Przygotowanie podłoża – wylewka standard o grubości ok. 5 mm
- Ułożenie wykładziny z wywinięciem na cokół 10cm – 75 m²
- Wykładzina PCV (2 kolory) - 95 m²
- Warstwa ścierania o grubości min. 0,70 mm
- Izolacja akustyczna - redukcja hałasu uderzeniowego o min. 15 dB
- Klasa antypoślizgowości min. R10

Część 2

1.2 Przebudowa ścian i sufitów (pow. ok. 220 m²) - w ramach tego działania należy przeprowadzić demontaż zainstalowanych na ścianach paneli winylowych i płyt dekoracyjnych; ściany i sufity należy oczyścić i wyrównać, a następnie pomalować farbą. Z uwagi na podwyższone wymagania higieniczno-sanitarne do malowania ścian poczekalni należy zastosować tzw. farbę „higieniczną”, która ma podwyższoną odporność na chemikalia i mycie środkami odkażającymi, ale także zawiera preparaty antybakteryjne lub grzybobójcze. Przed ostatecznym wyrównaniem (i malowaniem) ścian i sufitów - należy przeprowadzić niezbędną korektę instalacji elektrycznej/sieci internetowej i ewentualnie innych, niezbędnych elementów instalacji, opisanych w części 1.4 zamówienia, które będą poprowadzone w przestrzeni hallu oraz osadzić wymieniane drzwi wewnętrzne opisane w części 1.3 zamówienia.

Część 3

1.3. Wymiana drzwi (wymiana 11 drzwi wewnętrznych i 1 drzwi zewnętrznych) – w ramach projektu przewiduje się wymianę drzwi wewnętrznych prowadzących z hallu/poczekalni przychodni oraz wymianę i korektę wymiarową drzwi zewnętrznych. Działanie te obejmować będzie: demontaż starych drzwi (wykucie i przygotowanie odpowiedniej wielkości otworów potrzebnych do osadzenia nowych drzwi), osadzenie nowych drzwi, niezbędne prace wykończeniowe ścian wokół wymienianych drzwi.

Specyfikacja.

- Demontaż starej stolarki z utylizacją.

Drzwi wewnętrzne:

- Skrzydło drzwiowe wewnętrzne rozmiar „90”, jasny popiel ,wypełnienie akustyczne, uszczelka opadająca, Zamek na wkładkę, 9 sztuk.
- Ościeżnica stała, jasny popiel, 3 zawiasy, 9 sztuk
- Klamka metal + szyld na wkładkę, 9 sztuk
- Wkładka drzwiowa, 9 sztuk
- Usługa montażu drzwi wewnętrznych, 9 kpl.
- Skrzydło drzwiowe wewnętrzne rozmiar „90”, jasny popiel ,wypełnienie płyta otworowa, zamek wc, podcięcie wentylacyjne, 2 sztuki
- Ościeżnica stała, jasny popiel, 3 zawiasy, 2 sztuki
- Klamka metal + szyld wc, 2 sztuki
- Wkładka wc, 2 sztuki
- Usługa montażu drzwi wewnętrznych, 2 kpl.
- Rozkucie otworów drzwiowych 1 kpl.

Drzwi zewnętrzne:

- System aluminiowy
- Izolacyjność termiczna profili – min. $U_f > 0,83 \text{ | W/(m}^2\text{K)}$
- Wodoszczelność okien min. E 1950
- Przepuszczalność powietrza min. klasa 4 | EN 12207:2001, $U_d=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Kolor profili 8R8014
- Okucia P45 1200 mm obustronny
- Zasuwnica skierowana 3pkt. Wkładka klasy 6D, wkładka zamka dodatkowego klasy 6D, elektro zaczep ślepy z przetłącznikiem, 4 zawiasy 3 skrzydełkowe,
- Samozamykacz czarny ramię z blokadą,
- Rozmiar konstrukcji ok. $4,6 \text{ m}^2$

Część 4

1.4. Inne prace modernizacyjne - projekt zakłada wymianę oświetlenia w hallu na zdrowe dla oczu, energooszczędne i estetyczne Lampy; przewiduje się rozmieszczenie ok. 12 punktów oświetlenia górnego. Wymiana oświetlenia będzie się wiązała z koniecznością modernizacji i poprowadzenia dodatkowej sieci elektrycznej, a także wymianą rozmieszczonych w hallu gniazdek i kontaktów elektrycznych. W miarę możliwości przewiduje się zastosowanie paneli maskujących , za którymi można by po wierzchu instalacje rurowe i stare żeliwne grzejniki.

Specyfikacja:

- Panel LED min. 60x60 Wysokiej Jakości min. 45W 4000K 100lm/W 110° - 12 sztuk,
- Modernizacja sieci elektrycznej:
- Gniazdo pojedyncze z uziemieniem z ramką, podtynkowe, IP 20 komplet – 8 szt.
- Włłącznik światła podtynkowy, IP 20 komplet – 8 szt.
- Instalację gniazd ogólnych 230V wykonać przewodem YDYżo 3x2,5mm² 450/750V łącznie 450 mb.
- Instalację oświetleniową wykonać przewodem YDYżo 3(4)x1,5mm² 450/750V prowadzonym pod tynkiem 650 mb.
- Panele maskujące w kolorze ścian z palety RAL 10 mb. Szer. 20 do 40 cm

Część 5

1.5. Wyposażenie przychodni – ważnym elementem modernizacji poczekalni jest zakup nowoczesnego wyposażenia dla pacjentów. W projekcie przewiduje się zakup nowoczesnych i ergonomicznych mebli do siedzenia, które spełniają atesty higieniczne, są sprzętem specjalistycznym dedykowanym tego typu placówkom.

Specyfikacja:

- materiały ekoskóra /metal
- tapicerowane siedzisko,
- stabilny stelaż,
- wysokość siedziska ok. 48 cm (+/-) 5%
- głębokość siedziska ok. 49 cm (+/-) 5%
- udźwig do 130 kg./osoba

łącznie meble mają zapewnić 10 miejsc siedzących dla klientów.

ZASTRZEŻENIA

- **Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z terenem prac modernizacyjnych i jego otoczeniem oraz pozyskania dla siebie i na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkich informacji (w szczególności dokonania inwentaryzacji i pomiarów), które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i przydatne w wycenie usługi. Oględzin terenu prac remontowych można dokonać (po uprzednim umówieniu się telefonicznie) w dni robocze w godzinach 10-14. Koszt ewentualnych oględzin ponosi oferent.**
- **Remont nie może zakłócić normalnego funkcjonowania przychodni.**

MATERIAŁY RÓWNOWAŻNE

W przypadku wystąpienia w opisie Zamówienia nazw przyjętych technologii należy je rozumieć ,jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że dopuszcza się przyjęcie rozwiązań równoważnych dla zastosowania technologii / urządzeń, z zachowaniem ich wymogów jakościowych. W przypadku przywołania w opisie projektu norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawa zamówień publicznych, nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, których charakterystyka nie jest gorsza niż parametry urządzeń czy materiałów podanych w opisie przedmiotu zamówienia. Zwrot „równoważne” oznacza możliwość uzyskania efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych poprzez dopuszczenie ofert opartych na równoważnych ustaleniach. W przypadku składania przez Wykonawców propozycji rozwiązań równoważnych ,to na Wykonawcy ciąży wykazanie dowodu, iż oferowane dostawy, usługi są zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Wraz z Wnioskiem o zastosowanie rozwiązań równoważnych Wykonawca ma obowiązek wykazać równoważność odnosząc się do następujących zagadnień:

- Parametrów technicznych;
- Trwałości;
- Eksploatacji;
- Funkcjonalności